

## **INFORME DE GESTIÓN DE LA FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO Y LA PAZ “FUNDEPAZ” 2023**

El suscrito, Representante Legal y director de la “Fundación para el Desarrollo y la Paz (FUNDEPAZ) con NIT. 800246662-4, ubicada en la Calle 20 N°4-06 de Santa Fe de Antioquia, se permite presentar el siguiente informe de Gestión Administrativo del año 2023.

### **REMODELACIÓN, EQUIPOS E INSTALACIONES**

En el mes de febrero se realiza la gestión para levantar un muro con malla en los límites por el ingreso al tecoc, ya que estaba siendo tomado para votar escombros por terceras personas.

Se hizo mantenimiento a los techos, y a las planchas tapando goteras, y se hizo mantenimiento a las cunetas para evitar inundaciones,

Se fumiga todo Fundepaz para evitar las plagas.

Se compra un computador de escritorio Nuevo, que hace el papel de servidor en el SIH.

Se realiza la construcción y adecuación de la Nueva recepción de Fundepaz y se crea la idea de que la antigua recepción quede como cabaña para grupos familiares grandes con los 5 camarotes que se sacaron de las habitaciones.

Se adecúa 19 habitaciones del módulo 2, con 1 cama doble y 2 sencillas, para un mejor servicio y se sacan los camarotes (10 camas nuevas de 1.40 cm con su colchón)

Se le dio de baja a algunos elementos de cocina que ya no cumplían con la norma de sanidad gracias a la visita que tuvimos de la seccional de salud de Antioquia, donde nos dejaron el sello como **favorable con requerimientos**.

Se les hace mantenimiento a los 2 baffles del bar y a la planta del auditorio.

Se hace jornada de aseo donde se da de baja a algunos elementos como sillas mesas estantería en mal estado.

### **ADMINISTRACIÓN, CONTABILIDAD, PERSONAL**

Se inicia el año con 8 empleados en el mes de enero, una auxiliar administrativa y 7 empleados más entre jefe de cocina, auxiliar de cocina, oficios varios y mantenimiento.

Se hace la gestión para la compra de dotación para el personal de Fundepaz, en el mes de marzo.

Los empleados recibieron varios estímulos, a través del año, en las fechas más importantes de carácter social y religioso: día de la madre y del padre, fiesta de la familia, amor y amistad, navidad y cumpleaños.

Se actualizó el régimen tributario especial, cámara de comercio, registro nacional de turismo, se pagó Sayco y acimpro, industria y comercio, y se continuo con la implementación de la nómina electrónica con Siigo y el documento soporte electrónico, con el software gratuito de la Dian.

Se cumplió con los respectivos pagos para la seguridad social integral de los empleados de la casa, y se continuó implementando el SG SST.

Se cuenta también con el servicio profesional de un revisor fiscal, un contador público y un asesor en el sistema de seguridad y salud en el trabajo a 31

Se continua con la ejecución del programa de sistema de seguridad y salud en el trabajo logrando un puntaje favorable.

Se logro mediante el programa de facturación electrónica y el sistema contable contai, vincular la información mediante un archivo plano (ventas puc) y así evitar el trabajo doble en digitación, de igual manera se logra implementar las TRA (Tarjeta de Registro de Alojamiento)

También se asistió a la capacitación de migración Colombia donde nos activaron el código SIRE.

Se pagan los impuestos vehiculares desde el año 2021, por una alta suma de dinero

Se cambia por decreto arzobispal el representante Legal de Fundepaz, tomando éste posesión el 15 de diciembre del 2023.

La Arquidiócesis condona la deuda de una considerable suma de dinero, a Fundepaz, con el nuevo nombramiento del representante Legal.

## **EXPECTATIVAS**

Continuar con los trabajos de remodelación y construcción de algunos espacios de la casa, y, sobre todo, poder mejorar las instalaciones de Fundepaz para el servicio de la formación, el descanso y el sano esparcimiento de personas, familias y grupos.

## **PRINCIPIO DE NEGOCIO EN MARCHA**

Promocionar la casa de encuentros Fundepaz, haciendo que sea sostenible y así poder dar cumplimiento a todas las normas que le exigen, todos los organismos de control, como por ejemplo el encerramiento de la piscina de acuerdo a las normas de sanidad.

Santa Fe de Antioquia, enero 26 de 2024

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Luis Enrique Tobón Zuleta". The signature is fluid and cursive, with a large initial 'L' and 'E'.

Luis Enrique Tobón Zuleta. Pbro.

CC.98.615.904  
Representante Legal de FUNDEPAZ